



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 38

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	351 420,52	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	203 318,18	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	514 229,87	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	105 787,38	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	190 708,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,70
Техническое обслуживание инженерного оборудования	236 772,43	ежедневно	руб/кв.м.	4,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 772,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 644,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	150 682,51	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 609,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	182 676,74	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 546,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	9 546,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	100 533,03	ежедневно	руб/кв.м.	1,95
Холодное водоснабжение ОДН	4 639,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 040,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	4 052,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	2 103 981,26	-	-	40,79